

## STYRELSENS FÖR KUNGSLEDEN AB (PUBL) YTTRANDE ENLIGT 18 KAP. 4 § AKTIEBOLAGSLAGEN

---

Med anledning av den av styrelsen föreslagna vinstutdelningen får styrelsen för Kungsleden AB (publ), org. nr. 556545-1217, ("Bolaget") härmed avge följande yttrande enligt 18 kap. 4 § aktiebolagslagen.

Föreslagen vinstutdelning grundar sig på 2011 års årsredovisning. Den föreslagna vinstdispositionen, resultat- och balansräkning för moderbolaget samt resultaträkning och rapport över finansiella skulder för koncernen skall framläggas för fastställelse vid årsstämman den 19 april 2012.

Till årsstämmans förfogande stående vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	5 440 818 079 kronor
<u>Årets resultat</u>	<u>488 984 905 kronor</u>
<b>Totalt</b>	<b>5 929 802 984 kronor</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt:

Till aktieägare utdelas 2,60 kr per aktie	354 905 366 kronor
<u>I ny räkning överföres</u>	<u>5 574 897 618 kronor</u>
<b>Totalt</b>	<b>5 929 802 984 kronor</b>

Den föreslagna vinstutdelningen motsvarar 73 procent av moderbolagets resultat efter skatt och 50 procent av koncernens utdelningsgrundande resultat.

Kungsledens utdelningspolicy är att utdelning skall uppgå till 50 procent av det utdelningsgrundande resultatet. Det är också uttalat att utdelningen skall vara stabil över tiden samt ta hänsyn till bolagets investeringsbehov, kapitalstruktur och ställning i övrigt. I policyn definieras det utdelningsgrundande resultatet som periodens resultat före skatt exklusive orealiserade värdeförändringar men inklusive realiserade värdeförändringar samt skatt att betala. Mot bakgrund av moderbolagets och koncernens starka finansiella ställning föreslår styrelsen således en vinstutdelning på 2,60 kronor per aktie för verksamhetsåret 2011.

Den föreslagna vinstutdelningen till aktieägarna innebär att moderbolagets och koncernens soliditet minskar från 39 procent respektive 27 procent till 37 procent respektive 26 procent. Soliditeten bedöms vara betryggande mot bakgrund av att moderbolagets och koncernens verksamhet bedrivs med fortsatt lönsamhet. Likviditeten i moderbolaget och koncernen bedöms vara fortsatt stark. Moderbolagets och koncernens soliditet och likviditet bedöms även vara god i relation till den bransch Bolaget och koncernen verkar inom.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen inte hindrar bolaget, och övriga i koncernen ingående bolag, från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, inte heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i 17 kap. 3 § andra och tredje stycket aktiebolagslagen (försiktighetsregeln).

Vad beträffar koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till resultaträkning och rapport över finansiell ställning respektive balansräkning som följer av 2011 års årsredovisning.

---

Kungsleden AB (publ)  
Styrelsen  
Mars 2012