

KUNGSLEDEN

Pressmeddelande
2006-12-21

Kungsleden säljer bostadsbestånd

Fastighetsbolaget Kungsleden AB (publ) säljer de bostäder som ingick i förvärvet från Stendörren/Broadgate i november 2006.

Fastighetsportföljen säljs för 481,5 MSEK vilket motsvarar anskaffningsvärdet samt bokfört värde och medför därför ingen resultatpåverkan i Kungsleden.

Fastigheterna är belägna i Botkyrka och Nynäshamns kommun och har en uthyrningsbar yta om drygt 53 000 kvm.

Köpare är Din Bostad AB (publ) och tillträde sker per 2006-12-21.

För ytterligare information, kontakta:

Thomas Erséus, VD Kungsleden, tfn 08-503 052 04, mobil 070-378 20 24
Johan Risberg, vVD Kungsleden, tfn 08-503 052 06, mobil 070-690 65 65
Lars Thagesson, vVD Kungsleden, tfn 08-503 052 30, mobil 070-592 94 70

This press release and the financial statement are available in English at www.kungsleden.se

Kungsledens strategi är att med utgångspunkt i befintligt bestånd och genom köp och försäljningar säkerställa en långsiktigt hög och stabil avkastning. Fastighetsportföljen bestod per 30 september 2006 av 652 fastigheter med ett bokfört värde om 24,3 miljarder kronor. Beståndet finns i totalt 132 kommuner men är koncentrerat till Götaland och Svealand. Kungsleden noteras på O-listan vid Stockholmsbörsen sedan den 14 april 1999.