

# KUNGSLEDEN

**Pressmeddelande  
2008-07-09**

## **Kungsleden säljer fastigheter för 104 Mkr**

Fastighetsbolaget Kungsleden AB (publ) säljer två kontorsfastigheter i Linköping samt en kontorsfastighet i Huddinge för en sammanlagd köpeskilling om 104 Mkr. Försäljningspriset överstiger det bokförda värdet med ca 7,5 Mkr och anskaffningsvärdet med ca 8 Mkr. Det senare beloppet ingår i Kungsledens utdelningsgrundande resultat för 2008.

Informationen är sådan som Kungsleden AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lag om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 9/7 2008 kl.09.00.

**För ytterligare information, kontakta:**

Thomas Erséus, vd Kungsleden, tfn 08-503 052 04, mobil 070-378 20 24  
Johan Risberg, vvd Kungsleden, tfn 08-503 052 06, mobil 070-690 65 65  
Lars Thagesson, vvd Kungsleden, tfn 08-503 052 30, mobil 070-592 94 70

---

*This press release is available in English at [www.kungsleden.se](http://www.kungsleden.se)*

*Kungsledens strategi är att med utgångspunkt i befintligt bestånd och genom köp och försäljningar säkerställa en långsiktigt hög och stabil avkastning. Fastighetsportföljen bestod per 31 mars 2008 av 590 fastigheter med ett bokfört värde om 27,2 Mdr. Beståndet fanns i totalt 135 kommuner men var koncentrerat till Götaland, Svealand och Öresundsregionen. Kungsleden är noterad på OMX Nordiska Börsen sedan 1999.*